



Een appartement kopen in het project 's-Gravenweg 454 is nu bereikbaarder dan ooit!

Verkoop Vooruit Plan 's-Gravenweg 454 ontzorgt woningeigenaren

Wellicht bent u momenteel al in het bezit van een koopwoning en maakt de huidige woningmarkt u wat huiverig om over de drempel te stappen. In dat geval heeft u nu een unieke kans om over te gaan tot de aanschaf van uw droomappartement in het project 's-Gravenweg 454, zonder ook maar enig risico.

Kopen met het Verkoop Vooruit Plan

Speciaal voor de appartementen die nog in verkoop zijn in het project 's-Gravenweg 454 te Rotterdam introduceren wij zorgeloos kopen met het Verkoop Vooruit Plan. Een uniek plan dat er voor zorgt dat u uw nieuwe appartement kunt kopen, terwijl uw huidige woning voor u wordt verkocht voor een prima prijs. En dat zonder enige bijkomende verplichting.

Hoe werkt het?

Kopen met het Verkoop Veilig Plan is even simpel als transparant:

- U treedt in overleg met Ooms Makelaars *), en stelt een reële en marktconforme verkoopprijs en verkoopplan vast voor uw huidige woning (Plan en prijs worden door de directie 's-Gravenweg 454 goedgekeurd);
- U koopt (voorlopig nog zonder verplichting) uw droomappartement in het project 's-Gravenweg 454;
- U geeft de makelaar opdracht voor de verkoop van uw huidige woning;

**) Ooms Makelaars is vanuit 10 vestigingen onder andere actief in de regio's Groot Rotterdam, Hoekschewaard en Drechtsteden.
Contactgegevens: Ooms Makelaars, Maaskade 113, 3071 NJ Rotterdam, 010-4248888, rotterdam@ooms.com*

Ligt uw huidige woning in een andere woonplaats, of heeft u andere redenen om voor een andere makelaar te willen kiezen, dan is in overleg met het verkoopteam een alternatieve makelaar mogelijk voor uitvoering van dit plan.

Na 4 of 6 maanden geen verkoop?

Het ondenkbare gebeurt. Uw huidige woning is na 4 maanden nog steeds niet verkocht.

U heeft nu een keus uit de volgende opties:

- 1) U en uw makelaar zien nog verkoopkansen en maken met de directie van 's-Gravenweg 454 nieuwe afspraken onder welke condities de verkoop van de huidige woning voor de komende 2 maanden wordt voortgezet;
- 2) Na 6 maanden -> U en uw makelaar zien nog steeds verkoopkansen en u zet de verkoopopdracht gratis voort en u besluit de koopovereenkomst voor uw nieuwe woning te effectueren;
- 3) U ontbindt kosteloos zowel de koopovereenkomst met de 's-Gravenweg 454.

Extra

Op zich biedt het Verkoop Veilig Plan natuurlijk al veel voordelen. Maar er is nog meer als u van dit plan gebruik maakt:

- Eventueel meerwerk wordt wel in kaart gebracht, maar nog niet geëffectueerd totdat de koop van uw nieuwbouwwoning definitief is.